

從商業發展 看商業用地問題

• 黃紫華 •

正可為國內商業帶來新的發展契機。是以，因應新商業發展型態而設立的工商綜合區，而是設置規定能否配合業者實際需要。商業用地問題並非是商業面積不足，各地商業區使用情形仍未達飽和程度，其他縣市均未達九成。足見，台北市為七六·四一%，高市為九九·八六%，根據統計國內商業區使用率，