

土地改革 與增值稅問題平議

土地增值稅如何課徵問題，連月來引起廣泛的爭議，財政部長王建煊因而去職，但整個問題仍未塵埃落定，在今年底立委選舉期間，仍將成為熱門政經話題，對年底選戰將有決定性的影響，政府高層必須對此問題及早達成共識，並提出較明確的改革構想與實施時間表，期能化解紛擾爭取支持。

土改與稅制攸關國民利益

首先，我們必須指出，土地改革與稅制的變革，關係每一國民切身重大利益，因而人人就本身立場有所堅持，甚至強烈攻訐反對意見，並不足怪。西諺云：「死亡與課稅是人世間兩件不能避免的事」，將課稅與死亡並舉，可知其受人憎惡之程度。若干人士之強力反彈，乃施政者必須預料到之事，不必擴張解釋至道德情操或政爭等層面。

其次，按民主國家施政之常規，稅負變動必須得到立法機關之同意。英國民主萌芽之初，只規定「宣戰」與「加稅」二件事，國王必須先得到國會之同意。以台灣今日之情況論，台灣省省議會與北高市議會議員因反對按實價課徵土地增值稅，連署建議中央撤換財政部長，固然逾越民主常軌，但由此亦可知土地增值稅按實價課徵，現階段不太可能在立法院等民意機構獲得通過，就算行政當局欲強力闖關，未來亦須付出極大之代價，在政治現實考量下，變得不可行。我們可以抨擊目前各縣市長，省市議員及立法委員多涉入炒房地產活動，為本身之利益作打算。但這批人既經民主程序選舉出來，我們就必須承認此一政治事實。李總統稍早一再指出：「能實行的政策才是好的政策」，即已考慮此一現實問題。並不意味理想向現實投降。

那麼，這是否意味我國土地改革或土地增值稅改按實價課徵等構想，就此胎死腹中呢？答案是否定的。我們今日所需者，是漸進的改革。因此只要有明確目標，以正確方法逐次排除障礙，改革前景仍然樂觀。